



ČLEN SVAZKU OBCÍ DOLNÍ POČTLAVÍ

ZPRAVODAJ Z VODOCHOD A HOŠTIC

Číslo 2

4.5.2007

Ročník III.

Uvnitř	ze zastupitelstva	2	studny	4
tohoto	oznámení OÚ	3	sociální rubrika	5
vydání:	povídání o odpadech	3	zábava-horoskopy	6-7
	společenská rubrika	4	nebojte se internetu	8-9
	kulturní rubrika	4	stavební rubrika	9-10

Slovo starosty

Aero Vodochody - nosným programem vrtulníky a bitevníky

Nosnou výrobní aktivitou letos budou dodávky pro amerického výrobce vrtulníků Sikorsky, které by se měly letos zvýšit o pětinu. Pokračovat budou dodávky bitevníků L-159 pro českou armádu i hledání jejich uplatnění v zahraničí. Tam chce firma omezit svůj záběr a soustředit se pouze na několik klíčových trhů, mezi které patří například Nigérie či Indonésie.

V únoru budou zástupci Aera jednat o pokračování česko-taiwanského projektu užitkového přepravního letadla Ae 270. Letos chce společnost rozběhnout linku na výrobu části křidel pro italský vojenský transportní letoun C-27-J Spartan. Celkové investice Aera letos vzrostou na 150 milionů z loňských 58 milionů korun. Měly by především směřovat do nákupu nových a obnovy nynějších technologií.

Ke strategickým záměrům k vývoji letiště Aera nám nebyla poskytnuta žádná nová informace.



Některé změny v dani z nemovitostí

S účinností od 1.1.2007 došlo k některým změnám v zákoně č. 338/1992 Sb. o dani z nemovitostí, které se projeví již ve zdaňovacím **období 2007**. Jde o změny, které byly provedeny zákonem č. 545/2005 Sb., jímž se mění zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony, v části šesté. Výraznější změnou je, že spoluvlastníci pozemku mají možnost (nikoliv povinnost) podat daňové přiznání podle výše svého spoluvlastnického podílu. V tomto případě však vzniká mimořádná daňová povinnost ve výši 50 Kč za přiznané spoluvlastnické podíly na pozemku v jednom daňovém přiznání. Další změnou je snížení počtu splátek při placení daně a zvýšení částky daně na 5000 Kč, splatná najednou v termínu do 31. května zdaňovacího období.



K 1.1. nabyl účinnosti i zákon č. 112/2006 Sb., jímž se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o životním a existenčním minimu a zákona o pomoci v hmotné nouzi. Část osmá zákona změnila § 9 odst. 1 písm. n) a písm. o) zákona o dani z nemovitostí. Jde o osvobození staveb ve vlastnictví **sociálně potřebných osob** od daně ze staveb.

Jednodušší oceňování nemovitostí

Od 1. 1. 2007 novelou vyhlášky č. 540/2002 Sb., již se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění vyhlášky č. 452/2003 Sb. a vyhlášky

č. 640/2004 Sb. Novela zohledňuje hlavní vlivy, které působí na úroveň a relace cen na trhu a obsahuje první dílčí kroky pro zjednodušení způsobu oceňování nemovitostí. Toto zjednodušení bude pokračovat v několika navazujících krocích, jak v zájmu zrychlení a zlevnění daňového řízení, tak i jako základ ocenění nemovitostí pro možnost přechodu na hodnotový systém daně z nemovitosti. Novela zavádí možnost použití zjednodušeného způsobu ocenění u vedlejších staveb, pozemků a porostů především pro majetkové daně.

Další změnou je nová varianta oceňování pronajatých staveb kombinací nákladového a výnosového způsobu, přičemž u výnosového způsobu se výrazně zjednodušuje stanovení odpočtu nákladů – zavádí se paušál. V novele je nově zavedeno zjednodušení oceňování bytů v rodinných domech nákladovým způsobem. Úpravou prováděcí vyhlášky k zákonu o oceňování majetku dojde i k určitému zvýšení zjištěných, a tím i výkupních cen pozemků pro pozemní komunikace, které jsou zcela nebo z části hrazeny z financí prostředků státu. Novela vyhlášky je od 1. ledna 2007 publikována na webu Ústředního finančního a daňového ředitelství <http://cds.mfcr.cz>.

Ze zastupitelstva

Z jednání zastupitelstva obce v březnu a dubnu 2007



Zastupitelstvo projednalo návrh firmy IPODEC – ČISTÉ MĚSTO a.s. na zvýšení poplatků za likvidaci komunálních odpadů od **1.1.2008** a zároveň uložilo kontrolnímu výboru Obecního úřadu, zpracovat příslušnou Obecně závaznou vyhlášku (OZV) obce **a schválilo:**

- závěrečný účet a hospodaření obce Vodochody za r.2006
- nákup drtiče vyřezaných náletových dřevin. Drť bude kompostována, využita ke kultivaci obecní zeleně a skládky. Rovněž pak schválilo podmínky využití drtiče náletových dřevin pro občany naší obce tak, aby nebyla ohrožována kvalita ovzduší pálením nevyšchlých dřevin
- návrh oprav v roce 2007 (opěrné zdi v ul. U Studánky a podél školního pozemku ul. Hlavní, úprava schodů a cest pro pěší v uličce „Ke Kovárně“
- provedení auditu dětských hřišť v obci
- opravu obecní multikáry ve výši ceny oprav max. 60.000,- Kč vč. DPH

Zastupitelstvo projednalo a vzalo na vědomí:

- návrh Veřejnoprávní smlouvy k výkonu přenesené působnosti v oblasti projednávání přestupků s Městem Odolena Voda
- postup OÚ v případě, že nebude ze strany TJ SOKOL podepsána smlouva o pronájmu prostor pro činnost OÚ Vodochody
- informaci o stavu plnění smlouvy se společností Pinnacle, která řeší budoucí stavbu suchého poldru nad obcí Vodochody část Hoštice
- přípravu akce DEN OBCÍ SVAZKU DOLNÍ POVLTAVÍ, která se uskuteční 23. června 2007 v katastru obce Máslovice
- přijetí města Odolena Voda do Svazku Dolní Povltaví a jeho začlenění do jednání o projektu LETIŠTĚ AERO
- náměty na využití dotačních titulů adresovaných obci (KÚ, MMR, MŽP)
- informaci sociální komise o formách a možnosti rozvozu obědů z Hoštické hospody nemocným a starým občanům, kteří by měli zájem o tuto formu stravování

Oznámení OÚ

Obrázkem vám přibližujeme **drtič větví MTD 465 s benzinovým motorem**, který obec zakoupila v měsíci březnu t.r., na podporu ochrany přírody v návaznosti na ustanovení Zákona o ovzduší. Tento stroj slouží zejména k drcení větví z prořezů **náletových dřevin a ovocných stromů** a svými technickými parametry patří ke špičkovým výrobkům tohoto zaměření. Motor o síle 8 koní uvádí do rotačního pohybu 2 řezné a 12 drtících nožů, které mění na drobné kousky větve až do průměru 7,5 cm. Hmotnost stroje 65 kg a dostatečně velká gumová kola umožňují jeho snadnou přepravu na místo drcení.



Zastupitelstvo obce Vodochody na svém dubnovém zasedání rozhodlo, že výkon drtiče bude možné využít i pro **dřeviny zpracované našimi občany, které zakazuje Zákon o vzduší páliť**. Každý občan má možnost dojednat si na Obecním úřadě čas a místo, kam připraví a uloží vyřezané větve, které budou následně odvezeny na obecní skládku a tam rozdrceny. **Odvoz větví je zdarma** a každý občan má možnost

si **zpětně odkoupit drť v ceně =1,-Kč za litr**. Drť je vynikající složkou při kompostování, ale zejména se hodí k mulčování půdy pod ovocnými nebo okrasnými stromy a keři, kde udržuje potřebnou vlhkost a zabraňuje prorůstání plevelů.

Povídání o odpadech

Nejsem si jist, zda se všichni ve Vodochodech zamýšlíme nad tím, dá-li se žít ekologičtěji a podle páchnoucích kouřových signálů dýmajících komínů je zřejmé, že mnohé naše spoluobčany tyto myšlenky míjejí. Na druhou stranu, podle výsledků ve třídění odpadů je jisté, že se leccos v naší obci posouvá kupředu. Naučili jsme se již třídít **papír do modrých kontejnerů, sklo do zelených a plasty do kontejnerů žlutých**, přičemž o posledně jmenované je takový zájem, že Obecní úřad zajistil posílení na sběrném místě ve Vodochodech u hřiště a před Hoštickou hospodou. No a nyní přišel okamžik zúročení snah mnohých našich spoluobčanů o další snižování objemu odpadů v klasických popelnicích. Na zkušební dobu 3 měsíců se objevily na všech sběrných místech v naší obci kontejnery **s oranžovým víkem**. Tyto slouží k ukládání nám všem dobře známým **TETRAPAK obalů**. Na kontejnerech je vyznačeno, že krabice od **mléka, zakysaných nápojů, džusů, vína, limonád apod.**, je třeba před vhozením nejdříve sešlápnout. Takto vytříděné obaly nám všem uberou místo v klasických nádobách na komunální odpad a jsou dalším nezanedbatelným příspěvkem nás všech k tomu, aby naše Země, která nás živí a jejíž zdroje nejsou nevyčerpatelné, si mohla opět trochu vydechnout. Ono totiž to naše třídění odpadů je známkou skutečně občanského chování. Bez třídění odpadů bychom byli brzo odpadem zavaleni. Nenechme proto netříděné odpady likvidovat zahrnutím na skládce a přispějme k tomu, aby se nám tu lépe dýchalo, bydlelo a žilo. Aby krajina, ve které žijeme, vzkvétala a těšila nás nejen na pohled, ale i v duši.

Van Li



Společenská rubrika

93. narozeniny oslavil:
Antonín Nejedlý z Vodochod
60. narozeniny oslavil:
Jiří Oktábec z Vodochod

Přejeme hodně zdraví
a spokojenosti
do dalších let.



Kulturní rubrika

Obecní úřad ve Vodochodech

spolu se sociální komisí OÚ, pořádá zájezd na divadelní představení **ZLATÉ JEZERO**, které můžete zhlédnout na prknech Divadla Radka Brzobohatého v Praze

v pondělí 14. května t.r. od 19,00 hodin



V hlavních rolích - **Květa Fialová a Radek Brzobohatý**. Není bez zajímavosti, že divadelní představení dalo vzniknout filmovému scénáři, na jehož základě natočený film získal v 80-tých letech minulého století ocenění **OSCARA**.

Vstupenky v ceně 160,-Kč za kus si do 10.května t.r. můžete zakoupit na Obecním úřadě u p.Lomnického.

Pro všechny účastníky je zajištěn odvoz do Prahy a zpět autobusem, který bude v den konání představení přistaven v 17,30 hodin u hřiště ve Vodochodech a v 17,45 hodin u zastávky před Hořtickou hospodou.

Studny

Poslední dobou se mě mnoho lidí táže, jak že je to s povolením na jejich studnu. Veškeré oficiální informace jsou nalezeny na internetové stránce www.zanikpovoleni.cz. Následující řádky se týkají jen fyzických osob.

Povolení není potřeba jestliže:

- * studna není využívána k odběru podzemní vody
- * studna byla vybudována před 1.1.1955 a občan čerpá vodu pouze pro domácnost, na zalévání zahrádky, napouštění bazénu apod.
- * studna byla vybudována po roce 1955 a povolení k odběru pro individuální potřebu domácnosti existuje, popř. občané mohou doložit jeho vydání (najde se v archivu vodoprávního úřadu). K doložení stáří může postačit např. i dokumentace ke stavbě, u které je studna umístěna. Jako v každém jiném řízení je možné k provedení důkazů užít všech důkazních prostředků, které jsou vhodné ke zjištění stavu věci (tj. prokázání stáří studny) a které nejsou získány nebo provedeny v rozporu s právními předpisy. Jde např. o listiny či svědeckou výpověď

Studna byla vybudována po 1.1.2002 a majitel vlastní platné povolení.

V ostatních případech je povolení potřeba. Povolení vydává vodoprávní úřad v Odolena Vodě. Termín 1.7.2007 je dnem, do kdy je třeba o povolení požádat. Řízení vydání nového povolení nepodléhá správnímu poplatku.

Nutnost mít povolení by se neměla chápat jen jako povinnost, ale také jako ochrana svého zdroje vody. Když tomu, kdo platné povolení nemá, někdo v okolí strhne pramen, tak nemá žádné dovolání. Pokud však platné povolení k odběru podzemní vody má, má podle platných předpisů i nárok na opatření náhradního zdroje vody nebo na jednorázovou kompenzaci za to, že o vodu ve studni přišli.



Sociální rubrika

Životní a existenční minimum od 1.1.2007 je stanoveno v zákoně 110/2006 Sb., a hlavní využití životního a existenčního minima je v zákoně č. 111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi .

Životní minimum je minimální společensky uznaná hranice peněžitých příjmů k zajištění výživy a ostatních základních osobních potřeb.

Existenční minimum je minimální hranice peněžních příjmů, která se považuje za nezbytnou k zajištění výživy a ostatních základních osobních potřeb na úrovni umožňující přežití.

Částky životního minima za měsíc

- pro jednotlivce	Kč 3.126,-
- pro první dospělou osobu v domácnosti	Kč 2.880,-
- pro druhou dospělou a další osobu v domácnosti	Kč 2.600,-
Pro nezaopatřené dítě ve věku	
do 6 let	Kč 1.600,-
6 až 15 let	Kč 1.960,-
15 až 26 let / nezaopatřené /	Kč 2.250,-



Životní minimum je součtem všech částek životního minima jednotlivých členů domácnosti

Částka existenčního minima Kč 2.020,-

Jaké jsou nové dávky a kdo je vyplácí ?

- příspěvek na živobytí
- doplatek na bydlení
- mimořádná okamžitá pomoc

O dávkách pomoci v hmotné nouzi rozhodují a vyplácejí je pověřené obecní úřady tj, stejné úřady , které poskytovali dávky sociální péče pro nás je to MěÚ Odolena Voda. Ten je také povinen poskytnout informace o pomoci v hmotné nouzi v jednotlivých případech.

Příspěvek na živobytí řeší nedostatečný příjem osoby či rodiny . V praxi to znamená, že pokud po odečtení přiměřených nákladů na bydlení nedosahuje příjem osoby či rodiny částky živobytí, vzniká této osobě či rodině nárok na příspěvek na živobytí .

Doplatek na bydlení řeší situaci nedostatku příjmu k uhrazení odůvodněných nákladů na bydlení .

Osobám, které se ocitnou v takových situacích, které je nutno bezodkladně řešit, je poskytována mimořádná okamžitá pomoc .

Řízení o přiznání příspěvku na živobytí a doplatku na bydlení, je zahájeno na základě podání žádosti na předepsaném tiskopisu , který občan obdrží u MěÚ Odolena Voda .

V rámci řízení se posuzuje , zda je osoba či rodina skutečně v hmotné nouzi a zda splňuje podmínky nároku na příslušnou dávku.

V konečné fázi se pak stanovuje výše dávek – příspěvku na živobytí, popřípadě doplatku na bydlení.

Zábava

Milí čtenáři,
nenajde se asi mezi nikdo, kdo si občas rád nepřečte o tom, co nás čeká a určitě nemine. Výhodou horoskopů je, že za ně nikdo nenese odpovědnost a je jen na nás, zda obraz svého života v daném horoskopu najdeme. Takže se společně podívejme, co nás v letošním čeká za osud.

HOROSKOP 2007 PRO KAŽDÉHO



Aries

BERAN 21.3.- 20.4.

Rok 2007 vám přinese náročnou cestu v mezilidských i milostných vztazích. Vždy dospějete k radikálnímu řešení, ale efekt nebude pro vás dostatečně uspokojivý. Věnujte pozornost trávícímu ústrojí a zaměřte se na celkovou životosprávu. V oblasti seberealizace nastane změna ve druhé polovině roku, včetně zajímavých pracovních nabídek. Konec roku vás na chvíli posune k většímu optimismu.



Taurus

BÝK 21.4. – 20.5.

V jarních měsících očekávejte výraznější posun v, do té doby neměnném, pracovním procesu. Zpomalte tempo a řešte soukromý život s mezerami, které vyplňujte. Vaše zdraví může ohrozit snížená imunita a potíže pohybového ústrojí. Finanční vyhlídky budou vcelku příznivé za podmínky, že nebudete riskovat na burzách. Druhá polovina roku slibuje klidné a příznivé poměry ve všech oblastech.



Gemini

BLÍŽENCI 21.5. - 21.6.

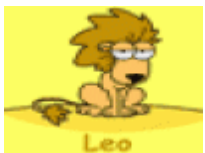
Období změn a stěhování. Zmobilizujte veškerou energii na vytvoření nových začátků a urovnání vleklých sporů. Nabije vás pobyt v přírodě a u vody. Výraznější posun ve finanční oblasti očekávejte až koncem roku, ale i tak můžete být spokojeni s dosavadním stavem. Podzim přinese nové vztahy a zajímavé nabídky. Nepodceňujte náchylnost k nachlazení.



Cancer

RAK 22.6. - 22.7.

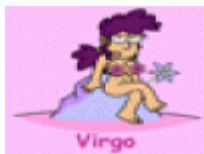
Milostné vztahy naberou na redukci, ale nepodceňujte vlastní intuici. V pracovním procesu očekávejte změnu v letních měsících, kdy nastane období posunů a zvrátů. Finanční zlepšení přinese podzim a v investicích dosáhnete zdárných hodnot. Zlepšení milostných vztahů nemusí znamenat perspektivní posun. Zaměřte svou pozornost na psychiku a celkovou regeneraci nervového systému.



Leo

LEV 23.7. - 23.8.

Ideální rok pro seberealizaci. Očekávejte posun ve finanční oblasti, ale i v milostném životě. Druhá polovina roku bude náročnější na psychiku, proto věnujte dostatek času odpočinku a relaxaci. Poslední fáze roku vás posune do nových, perspektivních pracovních vztahů, což ovlivní i váš soukromý život. Dbejte opatrnosti při pobytu u vody nebo u moře.



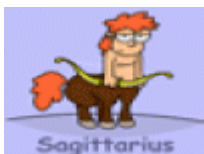
PANNA 24.8. - 22.9.



VÁHY 23.9. - 23.10.



ŠTÍR 24.10. - 22.11.



STŘELEC 23.11.-22.12.



KOZOROH 23.12.- 20.1.



VODNÁŘ 21.1. - 19.2.



RYBY 20.2. – 20.3.

∴ il ∴

Finanční ztrátu ponese těžko, ale nenechte se vyvést z rovnováhy. Na cestě je výhodný kontrakt. Oblast vztahů slibuje výrazné změny ve všech směrech, ale vyžaduje opatrnost ! Zdravotní komplikace mohou nastat v oběhovém aparátu. Zklidněný podzim přinese dořešení záležitostí ve všech směrech.

Téměř po celý rok u vás bude převládat nejistota. Zvyšujte své sebevědomí a důvěru ve své okolí, kde dozajista naleznete inspiraci. Finanční ohodnocení vás posune na vyšší příčku. Menší zdravotní potíže mohou komplikovat druhou polovinu roku, proto nepodceňujte význam lékařské prohlídky, celkovou prevenci a životosprávu. Konec roku je velice poklidný a optimistický.

Období nových začátků ve vaší kariéře odstartuje podzim. Do této doby pospíchejte pomalu a nenechte se vyvést pomluvami. Start sice nebude konečná, ale důležitá etapa vašeho života. Finanční posun neočekávejte výrazný, zato milostný život rozvíjí hladinu emocí a zážitků. Buďte opatrní na úrazy a menší zdravotní výkyvy.

Celý rok bude pro vás ve znamení financí. Kladte důraz na investice a hlavně závazky z toho plynoucí. V milostných vztazích neznamenáte větší posun, proto se raději zaměřte na urovnání a harmonizaci vztahů. S poslední dekadou roku přijde celková únava a úbytek energie. Neměly by však nastat žádné vážnější zdravotní potíže.

To, že nepoznáte výrazný finanční posun ještě neznamená, že se partnerský vztah zřítí do propasti. Přesto v tomto roce zvažte každý počín a každou větu vůči partnerům. Prožijete krásné letní období s perspektivními možnostmi v pracovním procesu. Ty zvýrazní vaši prestiž a zároveň vám nabídnou další možnosti. Zdravotní výkyvy mohou souviset s ledvinami a dolními končetinami.

Po celý rok budete intenzivně vstřebávat hry, zábavu a radost. Přesto však povinnosti neodsouvejte na vedlejší kolej, mohlo by dojít k oddáleným efektům a složitějším návratům. Finanční stabilita hlásá běžný postup bez větších výkyvů. Zdravotní potíže mohou nastat u horních končetin a páteře. Závěr roku výrazně zlepší pracovní podmínky.

Umělecky založení lidé zažijí profesní uznání bez finančního ohodnocení. Pro ostatní je finančně příznivý téměř celý rok. Ve vztazích nastanou nové začátky a výrazné změny se závazky. Léto a podzim bude střídát důvěra s nedůvěrou, proto radikálnost neslučujte a rozumně přijímejte všechny informace, neboť oslabená psychika může vyvolávat zbytečná nedorozumění.

Nebojte se internetu !

Tentokrát se podíváme po stránkách, které mohou zajímat děti. Hlavně by ale tyto stránky měly zajímat jejich rodiče. Rada rodičů pořídí dětem připojení k internetu, počítač a dál se nestará o to, co jejich děti na internetu hledají, čtou, o čem diskutují, co je baví. Je to škoda, protože při společné zábavě či hře se lidé, rodiče s dětmi nevyjímaje, lépe poznají, naučí se poslouchat jeden druhého a najdou společný zájem. Proto je tento článek určen hlavně rodičům a třeba zaujme i některého malého průzkumníka internetu.

První adresa, kterou navštívíme, je www.ekamarad.cz. Tato adresa obsahuje internetové stránky pro děti. Najdou zde tematicky rozdělené rubriky a další odkazy na dětské stránky (odkaz Zajímavé stránky v levém navigačním pruhu stránky). Hodně námětů na výlety, sportovní a kulturní akce tu najdou rodiče. A děti tu najdou zajímavé hry, třeba Osadníky z Nitoku, což je kolová strategie a stále se vyvíjí. Takže se podívejte na úvodní stránku pro vstup do hry www.osadnici.ekamarad.cz, třeba zrovna vás taková chytrá hra chytí.

Ze zajímavých odkazů pro nejmenší zmiřme server www.alik.cz. Tento server je určen věku 4 až 12 let a umožňuje 250 000 registrovaným dětem naučit používat elektroniku správně a slušně komunikovat. Pro rodiče je tento portál věnován bezpečným hrám (omalovánky) a jejich osobní registraci nového uživatele jsou nutné údaje jako jméno (přezdívka), heslo, Všechny tyto údaje jsou ve světě jen k identifikaci uživatele při opětovném přihlášení. Celý web je koncipován hravě, má intuitivní ovládání a grafika i texty jsou přizpůsobeny dětským uživatelům. Pro první seznámení dětí s internetem mohou tyto stránky opravdu doporučit. Nemluvím jen za sebe, ale i ze zkušenosti mnoha kolegů, kteří učí na základních školách.



určen těm nejmenším ve věku 4 až 12 let a umožňuje 250 000 registrovaným dětem naučit používat elektroniku správně a slušně komunikovat. Pro rodiče je tento portál věnován bezpečným hrám (omalovánky) a jejich osobní registraci nového uživatele jsou nutné údaje jako jméno (přezdívka), heslo, Všechny tyto údaje jsou ve světě jen k identifikaci uživatele při opětovném přihlášení. Celý web je koncipován hravě, má intuitivní ovládání a grafika i texty jsou přizpůsobeny dětským uživatelům. Pro první seznámení dětí s internetem mohou tyto stránky opravdu doporučit. Nemluvím jen za sebe, ale i ze zkušenosti mnoha kolegů, kteří učí na základních školách.

Trošku jiným typem stránek je web www.child.cz určený dětem i rodičům. Rodiče zde najdou inspiraci na tábory, výlety, akce i tipy na dětské koutky. Děti tu zase najdou sekci docela zajímavých odkazů o Harry Potterovi, světě fantasy Pána prstenů a trošku o Shrekovi.

Pro starší (odhaduji tak od 16 let) jsou určeny stránky www.raketa.cz. Najdou zde chat (diskusi probíhající v reálném čase) na nejrůznější témata, diskuse, kde se mohou vracet ke starším tématům a vyjadřovat se k nim, magazín s informacemi o hudbě, módě, filmu, technice, ...

Vraťme se k rodičům. Často hledají inspiraci či radu či pomoc při výchově. Výborným odkazem jsou stránky www.rodina.cz. V levé části stránky je navigace, v níž najdete různé okruhy počínaje děťátkem v mamčině bříšku až po školáky, dospívání a vztahy. Pokud se podíváte v levé části navigace až pod reklamy, najdete odkazy na po-

radny a diskuse. V poradnách najdete kvalitní rady od odborníků. Na některých webech se pod poradnou skrývají jen rady ostatních uživatelů, často dost laické, proto je fajn vědět o opravdu fundovaném místě.

Na závěr se vraťme k nejmenším, kteří jsou na internetu nejvíc ohroženi. Snažte se s dětmi trávit čas na internetu společně, zajímejte se, co na internetu hledají a co je zajímavá. Povídejte si – nejen o internetu. Nejmenší školáci ve věku okolo deseti let jsou ohroženi prostě proto, že jsou důvěřiví a snadno uvěří falešné identitě třeba při diskotování nebo chatu. Proto se podívejte na desatero pro školáky převzaté ze stránky www.nasedite.cz:

1. Nezapomeň: opatrný internetový serfař je inteligentní serfař!
2. Nedávej nikomu adresu ani telefon! Nevíš, kdo se skrývá za obrazovkou!
3. Neposílěj nikomu po internetu svoji fotografii, nesděluj svůj věk!
4. Udržuj heslo své internetové schránky v tajnosti, nesděluj ho ani kamarádovi!
5. Nikdy neodpovídej na neslušné, hrubé nebo vulgární e-maily!
6. Nedomlouvej si schůzku po internetu, aniž bys o tom řekl alespoň jednomu z rodičů.
7. Pokud Tě nějaký obrázek nebo e-mail šokuje: okamžitě opusť webovou stránku.
8. Svěř se dospělému, pokud Tě internet vyděsí nebo přivede do rozpaků!
9. Nedej šanci virům. Neotevírej přílohu zprávy, která přišla z neznámé adresy!
10. Nevěř každé informaci, kterou na internetu získáš!

Stavební rubrika

Kolem nového stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, panuje mnoho dohadů a dezinterpretací. Rád bych proto uvedl několik dalších poznatků k problematice stavění, či rekonstrukcí staveb na území obce.

Hlavním dohadem je (jak se ostatně dalo předpokládat) slovní spojení "ohlášení stavby". Zatímco podle starého st. zákona obec schvalovala některé druhy staveb, tak dle nového zákona již činit nemůže. Veškeré kompetence "rozhodnutí" náleží stavebnímu úřadu v Klecanech (případně speciálním stavebním úřadům). Obec se pouze vyjadřuje k jednotlivým záměrům stavebníků a na její námítky pak st. úřad přihlíží. To znamená, že každý záměr něco postavit, změnit vzhled stavby, zasáhnout do nosných konstrukcí, upravovat terén atd. je třeba "oznámit" stavebnímu úřadu. Základním kritériem je §103* který taxativně určuje stavby, ke kterým není ohlášení potřeba. Jsou zde ovšem i další úskalí v potřebě územního rozhodnutí, nebo územního souhlasu pro některé záměry.**

Ohlášení se podává na tomu určených formulářích, *kteřé jsou přiloženy ve vyhlášení 503/2006. (nebo na internetu ministerstva pro místní rozvoj www.mmr.cz).* Největší háček formulářů spočívá v jejich přílohách. Zde musí (mimo jiné) stavebník doložit závazná stanoviska DOSS (dotčených orgánů státní správy). a řekněme si na rovinu, že získat tyto stanoviska je kolikrát "o nervy".

Spolu s ohlášením také stavebník stavebnímu úřadu musí doložit, že o svém stavebním záměru **prokazatelně informoval vlastníky sousedních pozemků** a staveb na nich; ti mohou příslušnému stavebnímu úřadu oznámit své případné námítky proti stavbě do 15 dnů ode dne, kdy byli stavebníkem informováni.

Já zde proto znovu opakuji, že "ohlášení" podle nového zákona má stejně, ba i více

náležitostí než dříve. Není proto pravdou, že stačí ohlásit bez náležitě dokumentace stavbu na obecním úřadě a začít stavět ...

Problematika stavebního zákona a určování do kterého § stavba spadá a jaké jsou k ní potřeba dokumenty je obsáhlá. Z tohoto důvodu bych Vás odkázal na mě, nebo stavební komisi obce, která podává informace každé úterý od 18:00 hod. (e-mail: stavebni@vodochody.cz).

Závěrem uvedu ono známé rčení: "neznalost zákona neomlouvá" a za sebe dodávám, že doby, kdy se vše vyřizovalo per ústa, již odvál čas. Tzn. co není psáno černě na bílém, (nejen pro obecní úřad) neexistuje. Nová stavební komise byla nucena přejít na tento profesionálnější způsob z důvodu nekončících dohadů "co, kdo, kdy, komu řekl či provedl, nebo naopak neprovedl". Jsem však připraven vyjít každému maximálně vstříc v rámci mé profesionální erudice...

Ing. Petr Lomnický
předseda stavební komise

*Bylo uveřejněno minulém čísle zpravodaje

**Seznam bude k dispozici na OÚ

Sousedé z Máslovic Vás zvou na:



MÁSLOVICE

2.6. sobota - Skotačení se Skoty

Skotské tance a soutěže, různé druhy whisky

Začátek programu: 13:00, konec 18:00, od 19:00 taneční zábava

14.7. sobota - Máslo country

Hudba, tance, soutěže, hry - vše ve stylu country

Začátek programu 11:00, konec 18:00, od 19:00 taneční zábava

VŠEM OBČANŮM obce VODOCHODY

Upozorňujeme občany naší obce, čtenáře a uživatele Internetu, že

OBEČNÍ KNIHOVNA je otevřena ve dnech

ÚTERÝ a ČTVRTEK

v době od 15,00 do 18,00 hodin

Ve stejné dny a dobu lze využívat rovněž připojení na **INTERNET**. Zájemci o využití INTERNETu **v sobotu**, si mohou dojednat návštěvu s paní **ŠRÁMKOVOU na**

mob. tel. 604 480 358.



ČLEN SVAZKU OBCÍ DOLNÍ POVLTAVÍ

ZPRAVODAJ Z VODOCHOD A HOŠTIC

Reg.č.: MK ČR 16301
Vydává: Obecní úřad Vodochody
Periodicita: občasník
Redakční uzávěrka: 3.5.2007
Náklad: 220 výtisků

Na přípravě se podíleli:
JUDr. Vladimír Palák
Mgr. Ivan Lomnický,
Ing. Petr Lomnický,
Karla Staňková
Ivana Fialová
RNDr. Jana Vinšová
Ing. Dagmar Adamová

Jsme na webu,
V NOVÉM!
www.vodochody.cz

Telefon: +420 220 940 062
Fax: +420 220 940 062
E-mail: zpravodaj@vodochody.cz