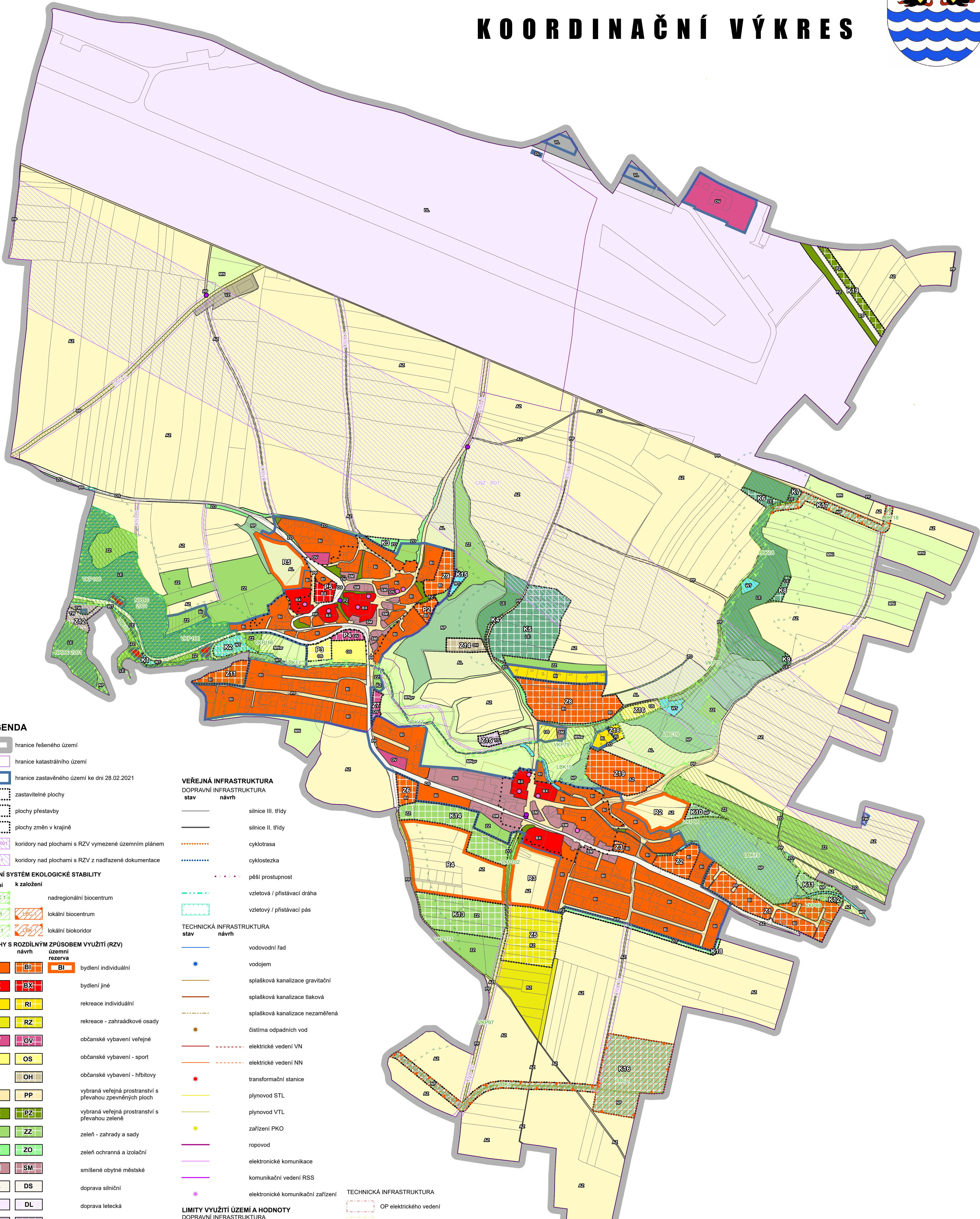


ÚZEMNÍ PLÁN VODOCHODY - NÁVRH

KOORDINAČNÍ VÝKRES



LEGENDA

hranice řešeného území
 hranice katastrálního území
 hranice zastavěného území ke dni 28.02.2021

zastavitelné plochy
 plochy přestavby
 plochy změn v krajině
 koridory nad plochami s RZV vymezené územním plánem
 koridory nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
 funkční k založení

NRBC 1 nadregionální biocentrum
 LBC 1 lokální biocentrum
 LBK 1 lokální biokoridor

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
 stav návrh územní rezerva

BI	bydlení individuální
BX	bydlení jiné
RI	rekreace individuální
RZ	rekreace - zahradkové osady
OV	občanské vybavení veřejné
OS	občanské vybavení - sport
OH	občanské vybavení - hřbitovy
PP	vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
ZZ	zeleň - zahrady a sady
ZO	zeleň ochranná a izolační
SM	smíšené obytné městské
DS	doprava silniční
DL	doprava letecká
TW	vodní hospodářství
TO	nakládání s odpady
VL	výroba lehká
VZ	výroba zemědělská a lesnická
WT	vodní plochy a toky
AZ	zemědělské
AL	louky a pastviny
LE	lesní
NP	přírodní
MN	smíšené nezastavěného území s využitím dle kombinace symbolů: p - přírodní plochy l - lesní extenzivní r - rekreace nepobyťová w - vodohospodářské zájmy

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
 stav návrh

silnice III. třídy
 silnice II. třídy
 cyklotrasa
 cyklostezka
 pěší prostupnost
 vztelová / přístavací dráha
 vztelový / přístavací pás

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
 stav návrh

vodovodní řad
 vodojem
 splašková kanalizace gravitační
 splašková kanalizace tlaková
 splašková kanalizace nezaměřená
 čistírna odpadních vod
 elektrické vedení VN
 elektrické vedení NN
 transformační stanice
 plynovod STL
 plynovod VTL
 zařízení PKO
 ropovod
 elektronické komunikace
 komunikační vedení RSS
 elektronické komunikační zařízení

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A HODNOTY
 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

OP silnic II. a III. třídy
 OP se zákazem staveb (provozních ploch)
 OP nebezpečná světla
 OP s omezením staveb vzduš. vedení VN a VVN

OP s výškovým omezením staveb:
 přechodové plochy
 vnitřní vodorovné plochy
 plocha vzhledového a přiblížovacího prostoru

OP ornitologické:
 EXT
 INT

Celé řešené území se dále nachází v:
 OP radaru Kbely
 OP se zákazem leaserových zařízení - sektor A
 OP se zákazem leaserových zařízení - sektor B

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

OP elektrického vedení
 OP plynovodu
 bezpečnostní pásmo plynovodu
 OP ropovodu
 OP produktovodu

Celé správní území je zájmovým územím MO z hlediska povolování výjimečných druhů staveb. Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiokomunikačního zařízení MO.

PŘÍRODNÍ LIMITY

maloplošně zvláště chráněná území
 přírodní park
 významný krajinný prvek - registrovaný
 významný krajinný prvek ze zákona
 ochranné pásmo vodního zdroje
 pásmo 50 m od okraje lesa

KULTURNĚ HISTORICKÉ LIMITY A HODNOTY

historické jádro obce
 urbanisticky hodnotné objekty
 architektonicky hodnotné objekty
 území s archeologickými nálezy

I. kategorie
 II. kategorie

ÚZEMNÍ PLÁN VODOCHODY
 II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES
 NÁVRH PRO 2. OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

OBEDNATEL: Obec Vodochody
 PORIZOVATEL: Obecní úřad Vodochody, zastoupený Ing. arch. Martinou Bredovou

DATUM: BŘEZEN 2024 MĚŘÍTKO: 1:5 000

Zpracovatel: Ing. Vladislav Jemel Ph.D., autorizovaný architekt pro ÚP
 ČKA: 03541